

Paket 1

Vororientierung

Zusammenarbeit und Ausführung

- Vermittelt einen ersten Eindruck in das Leben in der Schweiz und gibt einen allgemeinen Einblick in den Immobilienmarkt.
- Offerieren von umfänglichen Informationen regionaler Eigenheiten betreffend und wichtige Aspekte zum täglichen Leben
- Ein Gefühl für das lokale Leben vermittelt zu bekommen ist ein wichtiger Entscheidungsträger für die Zustimmung eines internationalen Arbeitsaufenthaltes

- Informationen auf die Frage wie die Schweiz wirklich ist. Wird es der ganzen Familie gefallen?
- Wie sind die Schulen hier und die Häuser?
- Antworten auf Fragen zum täglichen Leben
- Orientierungstour in der Region



Paket 2.1

Orientierungstag

Zusammenarbeit und Vorbereitung vor der Ankunft in Basel

- Treffen des Kunden in seinem Hotel
- Orientierungstour in der Region
- Auf Wunsch Schultermine vereinbaren
- 1-2 Immobilien besichtigen
- Auskunft über besondere Aktivitäten oder Einrichtungen
- Einkaufen und Bank
- Öffentliche Verkehrsmittel
- Freizeit- und Sportanlagen



Paket 2.2

Ankunft



Zusammenarbeit und Ausführung mit dem Kunden

- Schlüsselübergabe für die Temporärwohnung organisieren
- Abholen am Flughafen oder am Bahnhof
- Fahrt zur Temporärwohnung, als Annehmlichkeit wartet ein Lebensmittelpaket für das erste Frühstück
- Die Ankunft am neuen Ort löst grosse Erleichterung aus setzt die richtige Voraussetzung für einen angenehmen Start
- Informationen über die Umgebung der temporären Unterkunft
- Informationen zum täglichen allgemeinen Leben (öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Sportanlagen, Einkaufsgebiete)
- Unterstützung des Kunden bei der Eröffnung des Bankkontos
- Begleiten zur Verkaufsstelle der BVB für Monatsabonnement, Auskunft zu Telekommunikationsangeboten
- Anmeldung beim Einwohneramt

Paket 3.1 – 3.2

Wohnen

Zusammenarbeit und Ausführung



Wohnung – Haussuche/ Organisation

- Unser Service beinhaltet die Suche nach einer Wohnung oder einem Haus und die damit verbundenen administrativen Belange
- Regionale Orientierungstour
- Schultermine
- Besichtigungstermine
- Vorstellen von Möbelhäusern/ Funktion von Haushaltsgeräten
- Einkaufsgebiete besuchen
- Auf Anfrage Informationen zu verschiedenen Aktivitäten

Settling In

- Behilflich sein bei Verhandlung der Mietkosten und anderen Gebühren
- Hilfe bei Vertragsinterpretationen – und Übersetzungen
- Mieterkautionkonto/ Zahlungen/ Kautions
- Informationen zu Möbeln und Haushaltsgerätekfunktionen
- Telekommunikationsmöglichkeiten erklären
- Anwesenheit bei der Wohnungsübernahme

Paket 4

Schulen



Zusammenarbeit und Ausführung

Inbegriffen in der Suche:

- Wir offerieren einen ersten Eindruck in das Schulangebot in der Region und beraten die Familien bei der Auswahl der Schule und/ oder der Tagesbetreuung
- Detaillierte Suche nach entsprechenden Schulen welche die Bedürfnisse decken, analysieren und vergleichen
- Terminvereinbarung mit internationalen Schulen, Tagesstätte und Schweizer Schulen
- Informationen zur Integrierung von ausländischen Schülern an einer Schweizer Schule
- Informationen zum deutschen Sprachstützunterricht
- Zusammenarbeit mit dem Rektor um die beste Lösung zu finden
- Unterstützung bei der Schulanmeldung

Profitieren

- Beratung durch die Lehrperson
- Schulwahl durch lokale Experten

Paket 5

Mobilität

Zusammenarbeit und Ausführung

- Import/ Export (wenn es nicht im Ankunftspaket inbegriffen ist)
- Leasing
- Garantie
- Versicherung
- Parken



Paket 6

Abreise

Zusammenarbeit und Ausführung

Unterstützung für Mieter – oder Käufersuche

- Ob eine Wohnung/ oder ein Haus verkauft oder vermietet werden soll, wir unterstützen Sie dabei mit Inseratenschaltung, Terminvereinbarungen für Besichtigungen

Unterstützung beim Unterhalt

- Wir offerieren eine komplette Koordination für Hausreinigung, Gartenpflege und kleine Reparaturen bevor die Immobilie auf den Markt kommt, oder wir vermieten das Objekt während der Eigentümer abwesend ist.

Unterstützung bei Kündigungen

- Wir unterstützen Sie bei der Kündigung von verschiedenen Verträgen wie Mietvertrag, Versicherungen, Telefon, Kabelfernsehen, Abonnements, Postnachsendauftrag, etc.
- Wie bereitet man seine Wohnung auf die Wohnungsabnahme vor, Service der Geräte, Wohnungsendreinigung, Cheminee – Kaminreinigung durch Kaminfeger, Putzfirma für die Endreinigung beauftragen, allfälliges Organisieren von Handwerkern, Abmeldung vom Einwohneramt, Postnachsendauftrag veranlassen

